



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Magyar Posta Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.) mint kiíró nyilvános pályázat keretében értékesíti az alábbi ingatlant, az alábbiak szerint:

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| <b>Cím:</b>                                   | <b>8558 Csót, Rákóczi utca 39/b.</b> |
| <b>Hrsz:</b>                                  | <b>Csót belterület 29/2</b>          |
| <b>Ingatlan-nyilvántartásbeli megnevezés:</b> | <b>kivett posta</b>                  |
| <b>Telek területe:</b>                        | <b>557 m<sup>2</sup></b>             |
| <b>Főépület nettó területe:</b>               | <b>62 m<sup>2</sup></b>              |
| <b>Melléképület nettó területe:</b>           | <b>12,75 m<sup>2</sup></b>           |
| <b>Tulajdoni hányad:</b>                      | <b>1/1</b>                           |

**Értékesítési irányár:** 8.510.000,- Ft + Áfa (nyolcmillió-ötszáz tízezer forint + áfa)

A Kiíró az ingatlan irányáránál alacsonyabb összegre tett ajánlatot nem fogadja el.

Ajánlatot benyújtani az Értékesítési tájékoztatóban foglaltak szerint lehet. A pályázatra vonatkozó részletes rendelkezéseket az Értékesítési tájékoztató tartalmazza.

Ajánlatot kizárólag azok nyújthatnak be, valamint az ingatlant azok tekinthetik meg, akik a kiíró Értékesítési tájékoztatóját az ajánlattételi határidőt megelőző munkanapig (legkésőbb 15 óráig) - térítésmentesen - átvették és legkésőbb az ajánlat benyújtásáig az Értékesítési tájékoztató átvételét igazoló átvételi elismervényt aláírták.

Az Értékesítési tájékoztató átvétele történhet: elektronikus úton *pdf* formátumban: ingatlanok@posta.hu e-mail címen, vagy személyesen, képviselő vagy meghatalmazott útján a Magyar Posta Zrt. Nyugat-magyarországi ingatlangazdálkodási osztály telephelyén (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. 308. iroda), vagy tértivevényes postai küldeményként.

**Az ajánlatok benyújtásának ideje: 2024. augusztus 15. 10:00 órától 12:00 óráig.**

A pályázattal kapcsolatban további információ kérhető munkanapokon 9-15 óra között a +36-30/771-9890 telefonszámon.



**Csót posta**  
**8558 Csót, Rákóczi utca 39/b.**

**Értékesítési irányár: 8.510.000.-Ft+Áfa**

Csót község Veszprém vármegyében, a Bakonyalja északi részén, Pápától 13 kilométerre északkeletre fekszik.

Az ingatlan a település központi részén a 832. sz. főúton helyezkedik el, a környezetében lakóházak, üzletek találhatóak, óvoda, bölcsőde és iskola van a településen. A használaton kívüli, szabadon álló volt postaépület az 1986-ban években épült, földszintes kialakítású, hagyományos szerkezetű, közepes állapotú. Az ingatlan víz-csatorna-villany közművel rendelkezik.

A fűtés gázkazánnal megoldható, radiátoros hőleadókkal, a melegvízről a gázkazán gondoskodik. A burkolatok és a szaniterek állapota átlagos.

