Közérdekű és közérdekből nyilvános adatok közzététele

I. Szervezeti, személyzeti adatok

Név	**Magyar Posta Ingatlankezelő Kft.**
Székhely	**1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.**
Postai cím	**1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.**
Cégjegyzékszám	**01 09 308328**
Adószám **Csoportazonosító szám**	**26217323-4-41** **17784083-5-44**
Elektronikus elérhetőség	info@mping.posta.hu
Vezető	**dr. Bánkuti Erzsébet Beáta ügyvezető**
Társaság irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő szervvel nem rendelkezik.	
A Társaság többségi tulajdonában álló, illetve részvételével működő gazdálkodó szervezetek	
Cégnév	
Székhely	
Postai cím	
Emailcím	
Tevékenységi kör	
Képviselő	
Részesedés mértéke	

II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

Működésre vonatkozó jogszabályok:
a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény
az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

Közszolgáltatás – a Társaság tevékenysége vonatkozásában nem értelmezhető.

Nyilvános kiadvány - jelenleg a Társaság nyilvános kiadvánnyal nem rendelkezik.

Hirdetmények - jelenleg nem áll rendelkezésre.

Pályázat - jelenleg nem áll rendelkezésre.

A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények intézésének rendje
A közadatok közzétételéért felelős személy: az ügyvezető
Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) alapján a Társaság kezelésében lévő közérdekű adatok, illetve közérdekből nyilvános adatok megismerése iránti igényt szóban, írásban vagy elektronikus úton lehet benyújtani.
Az igény benyújtható az ügyvezető részére
a) e-mailben: info@mping.posta.hu
b) levélben: Magyar Posta Ingatlankezelő Kft. 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.
d) személyesen: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.

Amennyiben a kért adatokat az igénylő
a) elektronikus levélben kéri megküldeni, szíveskedjék az elektronikus levélcímét megadni,
b) postai úton kéri megküldeni, szíveskedjék nevét és levelezési címét megadni.

Az igényelt adat részletes és egyértelmű megjelölése elősegíti az igény pontos teljesítését.
Nem teljesíthető az igény, ha a válaszadáshoz szükséges pontos elérhetőségi adat nem áll rendelkezésre.
Amennyiben ugyanazon kérelmező, azonos adatkörre egy éven belül ismételten benyújtja kérelmét és az adatkörre vonatkozó adatokban változás az előző teljesítése óta nem állt be, a kérelem ismételt teljesítése helyett tájékoztatást kap az adatok változatlanságának tényéről és a rendelkezésére álló jogorvoslati lehetőségekről.
A Társaság a közérdekű adat megismerésére irányuló igénynek az igény tudomására jutását követő legrövidebb idő alatt, legfeljebb 15 napon belül eleget tesz. Ha az adatigénylése jelentős terjedelmű vagy nagyszámú adatra vonatkozik, illetve az adatigénylés teljesítése a Társaság alaptevékenységének ellátásához szükséges munkaerőforrás aránytalan mértékű igénybevételével jár, a 15 napos határidő egy alkalommal 15 nappal meghosszabbítható.
Az igénylő az adatokat tartalmazó dokumentumról vagy dokumentumrészről – annak tárolási módjától függően – másolatot kérhet. A másolat készítéséért – az azzal kapcsolatban felmerült költség mértékéig terjedően – költségtérítés állapítható meg, amelynek összegéről az igény

teljesítése előtt tájékoztatjuk az igénylőt. Az igénylő a tájékoztatás kézhezvételét követő 30 napon belül nyilatkozik arról, hogy az igénylését fenntartja-e. A tájékoztatás megtételétől az igénylő nyilatkozatának az adatkezelőhöz való beérkezéséig terjedő időtartam az adatigénylés teljesítésére rendelkezésre álló határidőbe nem számít bele. Ha az igénylő az igényét fenntartja, a költségtérítést az adatkezelő által megállapított, legalább 15 napos határidőben köteles az adatkezelő részére megfizetni.
Ha a másolat iránti igény vagy a Társaság alaptevékenységének ellátásához szükséges munkaerőforrás aránytalan mértékű igénybevételével járó adatigénylés teljesítésének költsége meghaladja az Infotv. végrehajtásához kapcsolódó jogszabályban meghatározott összeget, a közérdekű adat megismerésére vonatkozó igényt a költségtérítésnek az igénylő általi megfizetését követő 15 napon belül teljesítjük.
A közérdekű adatigénylés teljesítésének megtagadása esetén az elutasítás kézhezvételétől számított 30 napon belül keresetet nyújthat be a bírósághoz. Az ezúton kezdeményezett per az illetékekről szóló – többször módosított – 1990. évi XCIII. törvény 57. § (1) bekezdésének o) pontja alapján illetékmentes.

ADATKEZELÉS

A Társaság a közérdekű adatigénylések során az Infotv. 28. § (1) bekezdésének és 29. § (1b) bekezdésének megfelelően, az igénylő alábbi személyes adatait azért kezeli, mert az szükséges az Infotv. 26. § (1) bekezdésében meghatározott a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok megismerésére irányuló igény alapján történő megismerhetővé tételéhez. [az Európai Parlament és a Tanács (EU), a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete 6. cikkének 1) bekezdés e) pontja].

adat	adatkezelés célja
név	az adatigénylő azonosítása céljából
levelezési cím	az adatigénylővel való kapcsolatfelvétel céljából
e-mail cím	az adatigénylővel való kapcsolatfelvétel céljából
telefonszám	az adatigénylővel való kapcsolatfelvétel céljából
aláírás	aláírással ellátott kérelem esetén a kérelem integritása sérelmének elkerülése céljából és a kérelmező nyilatkozattételének igazolása céljából

A Társaság az adatokat a közérdekű adatigénylések teljesítése céljából, valamint a másolatkészítésért megállapított költségtérítésről való értesítés céljából, amennyiben az ezen célok eléréséhez szükséges, a közérdekű adatigény teljesítését követő 1 évig kezeli.
A Társaság a közérdekű adatigénylések teljesítéséhez adatfeldolgozót nem vesz igénybe, a kérelmezők adatait nem továbbítja.
Az érintett az adatainak kezelésével kapcsolatos jogait a Társaság fenti elérhetőségeken benyújtott kérelme útján gyakorolhatja. Amennyiben ezzel kapcsolatban panasza merül fel, kérjük jelezze az az adatvedelem@posta.hu e-mail címen, hogy azt kezelni tudjuk. Fordulhat továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9., e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: naih.hu), valamint választása szerint lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez.

III. Gazdálkodásra vonatkozó adatok

Beszámoló: a számviteli törvény szerinti beszámoló (e-beszámoló)

Foglalkoztatottak átlagos állományi létszáma (fő)**: 109**

Foglalkoztatottak személyi juttatásaira vonatkozó összesített adatok (2011. évi CXII. tv. 1. melléklet III/2. pont alapján)**:**

Foglalkoztatottak	Munkabér / Megbízási díj	Teljesítményhez kötött prémium	Jutalom / Teljesítményelismerés	VBKJ / Cafetéria	Összesen
Vezetők	9 270 599 Ft	-	-	-	9 270 599 Ft
Egyéb alkalmazottak	112 862 878 Ft	-	-	-	112 862 878 Ft
Összesen	122 133 477 Ft	-	-	-	122 133 477 Ft

Vezetők illetménye – vezetők, vezető tisztségviselők illetménye, munkabére, rendszeres juttatások, és a költségtérítések összesített összege

A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) 208. §-a szerinti vezető állású munkavállalók, valamint az önállóan cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók kapcsán:

Név	Tisztség / munkakör	Alapbér (Ft/hó)	Teljesítménybér	Teljesítménybért megalapozó teljesítménykövetelmények	Végkielégítés, felmondási idő időtartama
dr. Órai-Kovács Éva	Ingatlangazdálkodási Igazgató	763 400	-	-	-
Kovács Lajos	Ingatlanüzemeltetési és Beruházási Igazgató	763 400	-	-	-
Tamás Katalin	Gazdasági Igazgató	763 400	-	-	-

Megbízási jogviszonnyal rendelkező vezető tisztségviselők, valamint felügyelőbizottsági tagok kapcsán:

név	tisztség/ munkakör	megbízási díj (Ft/hó)	megbízási díjon felüli egyéb járandóságok	jogviszony megszűnése esetén járó pénzbeli juttatások
dr. Bánkuti Erzsébet Beáta	ügyvezető	300 000	-	-
Salamon Zsolt	FB elnök	200 000	-	-
Mandelik Ágnes Katalin	FB tag	150 000	-	-
Vincze Endre	FB tag	150 000	-	-

Uniós fejlesztések:

Támogatások:

Szerződések:

Típusa	Tárgya	Partner /Szerződő Felek	értéke (nettó Ft/év)	időtartama (hó)
Bérlet	1152 Budapest XV., Fő út 66-68.	Magyar Posta Zrt.	30 269 382	Határozatlan
Bérlet	2100 Gödöllő, Dózsa György út 15.	Magyar Posta Zrt.	58 986 302	Határozatlan
Bérlet	1041 Budapest IV., István út 18.	Magyar Posta Zrt.	45 934 862	Határozatlan
Bérlet	1141 Budapest XIV., Nagy Lajos király útja 173.	Magyar Posta Zrt.	70 585 834	Határozatlan
Bérlet	1141 Budapest XIV., Egressy út 35-51.	Magyar Posta Zrt.	393 302 591	Határozatlan
Bérlet	1102 Budapest X., Kőrősi Csoma sétány 5.	Magyar Posta Zrt.	98 059 854	Határozatlan
Bérlet	9021 Győr, Révai Miklós utca 1.	Magyar Posta Zrt.	82 499 411	Határozatlan
Bérlet	6500 Baja, Oroszlán utca 5.	Magyar Posta Zrt.	55 058 662	Határozatlan
Bérlet	8000 Székesfehérvár, Kaszap István utca 3.	Magyar Posta Zrt.	118 266 707	Határozatlan
Bérlet	7621 Pécs, Jókai utca 10.	Magyar Posta Zrt.	141 588 879	Határozatlan
Bérlet	4030 Debrecen, Monostorpályi út 35/a	Magyar Posta Zrt.	57 972 027	Határozatlan
Bérlet	6728 Szeged, Tisza L. kör út 43-45	Magyar Posta Zrt.	48 126 794	Határozatlan
Bérlet	6728 Szeged, Kollégium út 6	Magyar Posta Zrt.	94 499 043	Határozatlan
Bérlet	8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi D. utca 103-105.	Magyar Posta Zrt.	52 814 881	Határozatlan
Bérlet	8200 Veszprém, Kossuth Lajos utca 19.	Magyar Posta Zrt.	55 000 876	Határozatlan
Bérlet	1087 Budapest VIII., Verseny utca 3.	Magyar Posta Zrt.	226 458 582	Határozatlan
Bérlet	1089 Budapest VIII., Orczy tér 1.	Magyar Posta Zrt.	361 584 564	Határozatlan
Bérlet	1087 Budapest VIII., Baross tér 11/c.	Magyar Posta Zrt.	84 754 442	Határozatlan
Bérlet	2040 Budaörs, Gervay Mihály utca 9-11.	Magyar Posta Zrt.	442 949 603	Határozatlan
Bérlet	1068 Budapest VI., Benczúr utca 27.	Magyar Posta Zrt.	98 914 255	Határozatlan

Vállalkozási szerződés	Székesfehérvár PFÜ felújítás és villanyszerelés	Metrica Development Kft	34 099 998	Határozott / 2026.08.08
Vállalkozási szerződés	1087 Budapest, Orczy tér 1. (tulajdoni lap szerint: Kőbányai út 14-18. „felülvizsgálata alatt") sz. alatti ingatlan részleges korszerűsítési munkáinak (I. + II. ütem) kivitelezése	TREND Építő Zrt.	354 750 000	Határozott / 2026.09.30
Vállalkozási szerződés	Budapest Orczy tér 1 tűzvédelmi megfeleltetés tervezése	Fókusz Kft.	24 890 000	18 hónap
Vállalkozási szerződés	1087 Budapest, Orczy tér 1. (tulajdoni lap szerint: Kőbányai út 14-18. „felülvizsgálata alatt") sz. alatti ingatlan részleges korszerűsítési munkáinak (I. + II. ütem) kivitelezése 2.sz. módosítás	TREND Építő Zrt.	369 180 440	Határozott / 2026.09.30